

Les numéros utiles

(Membres et invités du Comité d'Orientation Installation et Transmission de la Chambre d'Agriculture des Ardennes)

Chambre d'Agriculture des Ardennes

Service Installation Transmission

Tél : 03.24.56.89.40

Centre de Formalités des Entreprises

Tél : 03.24.56.82.48

CER France Nord Est - Ile de France

Tél : 03.24.33.72.00

Conseil Régional Grand Est

Tél : 03.26.70.31.31

Crédit Agricole du Nord-Est

Tél : 03.24.56.57.44

Direction Départementale des Territoires (DDT)

Tél : 03.51.16.50.00

Fédération Départementale des Syndicats d'Exploitants Agricoles (FDSEA)

Tél : 03.24.58.36.80

Groupama Nord-Est

Tél : 03.51.80.91.90

Jeunes Agriculteurs (JA)

Tél : 03.24.58.54.10

Mutualité Sociale Agricole (MSA)

Tél : 09.69.32.35.62

Point Accueil Installation

Tél : 03.24.56.89.40



Avec le soutien de :



Avec la contribution financière du compte d'affectation spéciale «développement agricole et rural»



**AGRICULTURES
& TERRITOIRES**
CHAMBRE D'AGRICULTURE
ARDENNES

Projet de transmission

Pour y voir plus clair
et vous orienter dans vos démarches



Votre interlocuteur

Amandine CUENOT

Conseillère transmission

Chambre d'Agriculture des Ardennes

Tél : 03.24.56.89.40

a.cuenot@ardennes.chambagri.fr



www.ardennes.chambre-agriculture.fr



**AGRICULTURES
& TERRITOIRES**
CHAMBRE D'AGRICULTURE
ARDENNES

Je prépare ma retraite

	Quand ?	Auprès de qui ?	Étape réalisée
Je réfléchis à mon projet de retraite	J-10 ans	CDA08	<input type="checkbox"/>
J'évalue mes droits à la retraite et ceux de mon conjoint	J-5 ans	MSA	<input type="checkbox"/>
Je réfléchis sur mes besoins à la retraite	J-5 ans	C. de gestion/Banque/Assur.	<input type="checkbox"/>
J'anticipe mes revenus complémentaires	J-5 ans	C. de gestion/Banque/Assur.	<input type="checkbox"/>
Je réfléchis à la possibilité de conserver une parcelle de subsistance	J-5 ans	MSA	<input type="checkbox"/>
Je renvoie la Déclaration d'Intention de Cessation d'Activité Agricole (DICAA)	J-3 ans	CDA08	<input type="checkbox"/>
Je cherche une maison pour ma retraite	J-2 ans	Notaire	<input type="checkbox"/>
Je monte mon dossier de retraite	J-1 an	MSA	<input type="checkbox"/>

Je recherche et je choisis un repreneur

	Quand ?	Auprès de qui ?	Étape réalisée
Je définis le profil du candidat idéal	J-5 ans	CDA08	<input type="checkbox"/>
J'étudie les possibilités d'avoir un repreneur connu (famille, salarié, connaissances)	J-5 ans	CDA08	<input type="checkbox"/>
Je m'inscris au Répertoire Départ Installation (RDI)	J-3 ans	CDA08/RDI	<input type="checkbox"/>
Je reçois des candidats avec qui je décide d'être mis en relation	J-3 ans	CDA08/RDI	<input type="checkbox"/>
Je propose au repreneur une période d'essai (stage de parrainage, salariat)	J-2 ans	CDA08/ Conseil Régional	<input type="checkbox"/>
Je lui laisse le temps de préparer son projet à l'installation	J-2 ans	CDA08	<input type="checkbox"/>
Je présente mon repreneur aux propriétaires et à mon environnement	J-2 ans		<input type="checkbox"/>

Je définis et valide le contenu de cession

	Quand ?	Auprès de qui ?	Étape réalisée
Je définis le contenu de mon projet de transmission (matériel, bâtiment, maison, foncier, cheptel)	J-5 ans	CDA08	<input type="checkbox"/>
J'étudie l'incidence sur les DPB de mon exploitation	J-2 ans	DDT / Centre de gestion	<input type="checkbox"/>
Je réalise un diagnostic d'exploitation à céder de mon exploitation	J-3 ans	CDA08	<input type="checkbox"/>
Je détermine un montant de cession	J-3 ans	Centre de gestion / CDA08	<input type="checkbox"/>

J'étudie les incidences fiscales et réalise les démarches

	Quand ?	Auprès de qui ?	Étape réalisée
Je choisis la date de la cessation de mon activité agricole	J-2 ans	Centre de gestion	<input type="checkbox"/>
Je détermine les incidences fiscales (TVA, impôts sur le revenu)	J-5 ans	Centre de gestion	<input type="checkbox"/>
Je clôture mes comptes et régularise ma TVA	J	Centre de gestion	<input type="checkbox"/>

Les aides à la transmission Hors cadre familial

	Quand ?	Auprès de qui ?	Étape réalisée
Je m'informe sur les aides à la transmission auxquelles je peux prétendre	J-2 ans	CDA08	<input type="checkbox"/>
Je constitue les dossiers de demande d'aides AITA	J-1 an	CDA08	<input type="checkbox"/>

J'accompagne le repreneur dans les démarches administratives

	Quand ?	Auprès de qui ?	Étape réalisée
Le repreneur réalise la demande d'autorisation d'exploiter	J-1 an	DDT	<input type="checkbox"/>
Je réalise le transfert des DPB au repreneur	J-1 an	DDT	<input type="checkbox"/>
Je l'accompagne dans la signature des baux	J-6 mois	Notaire	<input type="checkbox"/>
Je complète le bulletin de mutation	J	MSA	<input type="checkbox"/>
J'informe le Centre de Formalités des Entreprises (CFE)	J	CDA08 - CFE	<input type="checkbox"/>



Les étapes d'une transmission réussie